

Thuispunt Gent – Polyvalente vakman

Op zoek naar een Polyvalente vakman

Uitvoeren van diverse herstellingen en onderhoudsprogramma's om in te staan voor de goede staat van inrichting, installaties, gebouwen

Meehelpen aan de uitvoering van preventieve onderhoudsprogramma's op basis van de door de coördinator opgestelde werkplanning om defecten en storingen te voorkomen.

Werken uitvoeren om de herverhuring van een leegstaande woning zo vlot mogelijk te laten verlopen.

Detecteren, analyseren en herstellen van technische problemen om een kwalitatief patrimonium te garanderen.

Naleven van de veiligheidsregels om in te staan voor een veilige werkomgeving.

Correct en veilig beheer van gebruikte materialen om het materiaal in optimale toestand te behouden

Je maakt deel uit van de wachtdienst:

- Weliswaar in 2de lijn met een maximum van 11 en minimum 5 wachten per jaar. Dit is telkens van vrijdag 16u tot de volgende vrijdag 13u.
- Checken en/of veiligstellen van situaties bij noodoproepen, na filtering door 1ste lijn wacht.
- Vaste vergoeding en recuperatie van gepresteerde uren tijdens interventies. (150% op weekdays en zaterdag; 200% op zondag en feestdagen)

Indien noodzakelijk kan je ook gevraagd worden om andere taken op te nemen.

Dit betreft diverse werken rond:

Wat wordt verwacht van jou?

- Je hebt een diploma secundair onderwijs in een technische richting of gelijkwaardig door relevante ervaring.
- Je hebt ervaring in een onderhoud technische omgeving.
- Je werkt nauwkeurig, kan zelf een inschatting maken van de situatie (probleemoplossend werken).
- Je werkt planmatig en gestructureerd.
- Je bent een echte initiatiefnemer die flexibel is ingesteld.
- Je combineert een basiskennis van verschillende vakken (elektriciteit, loodgieter/cv, schrijnwerk, schilderwerk en metselwerken met een uitgebreide materialenkennis) of je bent bereid je om te groeien in deze functie
- Je bent in het bezit van een rijbewijs B.
- Je werkt nauwkeurig en kan jouw werk op een goede manier organiseren.
- Je stelt je flexibel op en zoekt steeds naar een gepaste oplossing.

Wat bieden wij jou aan?

Een uitdagende en gevarieerde job met een marktconforme verloning volgens looncategorie PC124;

Een contract van onbepaalde duur ;

Een afwisselende job;

Fietsvergoeding of volledige terugbetaling openbaar vervoer of 90 euro budget per maand om fiets te leasen naar keuze (min. 40% van de tijd met de fiets komen). Dit budget is voldoende om een elektrische fiets zonder bijbetaling te kunnen leasen.

Maaltijdcheques van 8 euro per volledig gewerkte dag (waarvan 6,91 euro door Thuispunt Gent en 1,09 euro door jezelf). Jouw bijdrage wordt verrekend met het nettoloon.

Gratis hospitalisatieverzekering voor de medewerker (Ethias); gezinsleden kunnen aansluiten tegen betaling

Groepsverzekering (Ethias) met mogelijkheid voor keuze gewaarborgd inkomen

- Werkgeversbijdrage: 4,2% op maandbasis
- Jouw bijdrage: 1,8% op maandbasis

Dienst of bedrijfs-gsm

Verlof (voor voltijdse betrekking)

- 20 wettelijke dagen – vrij te nemen
- 3 extralegale feestdagen (dit zijn 2 januari, 11 juli en 26 december)
- 7 extralegale verlofdagen – vrij te nemen
- 4 rimpeldagen (afhankelijk van de leeftijd – gradueel vanaf 45 jaar) – nog niet van belang
- 10 betaalde feestdagen
- 6 ADV dagen (39 u. per week)

<https://thuispuntgent.be/>